檔 號: 保存年限:

#### 教育部國民及學前教育署 函

地址:413415 臺中市霧峰區中正路738之4

號

承辦人:吳明儒 電話:04-37061306

電子信箱:e-3266@mail.k12ea.gov.tw

受文者:國立苗栗高級商業職業學校

發文日期:中華民國113年10月4日

發文字號:臺教國署學字第1130116858A號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:如主旨 (A09030000E 1130116858A senddoc3 1 Attach1.pdf)

主旨:內政部檢送「全國各大專院校周邊租金統計資訊圖卡」1 份,請依說明辦理並協助向校外租屋學生宣導,請查 照。

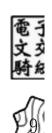
#### 說明:

- 一、依教育部113年9月30日臺教學(五)字第1130098547號函轉內政部113年9月25日台內地字第1130265243號函辦理。
- 二、內政部為提供更直覺易查之大專院校周邊租金統計資訊, 已完成旨揭圖卡製作,並置於內政部地政司網站「租賃條 例專區」(網址:https://www.land.moi.gov.tw/chhtml /news/89)及內政部不動產資訊平台(網址:https://pip. moi.gov.tw/V3/E/SCRE0108.aspx)
- 三、請貴校協助以多元方式(例如:學校之官網、專區或社群網站等)加強宣導,提供學生租屋之參考。

正本:國立暨私立(不含北高新北臺中桃園五市)高級中等學校、國立臺灣戲曲學院高職

部

副本:教育部、本署學安組電 2024/19404



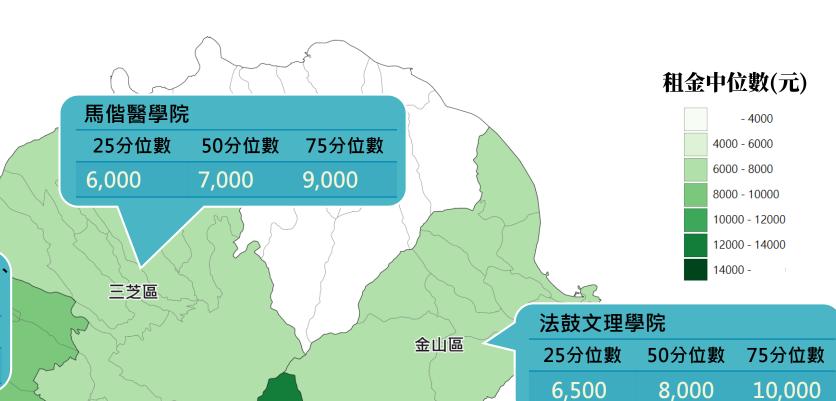
## 依分層負責規定授權單位主管決行





# 大學周邊租金

-臺北、新北-



淡江大學、真理大學、聖約翰科大· 台北海洋科大

25分位數 50分位數 75分位數

6,500 9,120 15,000

淡水區

金銀銀

臺北藝術大學、臺北護理健康大學、 臺北城市科大、馬偕醫護專科學校

25分位數 50分位數 75分位數

9,500 14,000 19,500

東吳大學、文化大學、銘傳大學 25分位數 50分位數 75分位數

8,500 12,000 18,000



22,000

# 大學周邊租金 新北

實踐大學、大同大學 25分位數 50分位數 75分位數 10,000 13,500 18,500

臺灣戲曲學院、德明財經科大、康寧大學 25分位數 50分位數 75分位數

15,000

肉脚區

中山區

臺北商業大學、臺北市立大學

25分位數 50分位數 75分位數

7,500 9,000 14,000

#### 新莊區

中正區

信義區 大安區

臺灣大學、臺灣師範大學、臺灣科技 大學、臺北科技大學、臺北教育大學

50分位數 75分位數 25分位數

18,000 8,000 11,300

#### 臺北醫學大學

50分位數 75分位數 25分位數

9,500 14,000 20,000

### 土城區

文山區

中華科大 25分位數 50分位數 75分位數 9,625 13,000 19,000

南港區

#### 東南科大

中國科大

75分位數

18,200

25分位數 50分位數 75分位數

7,500 12,000 15,000

#### 深坑區

世新大學

50分位數

12,000

政治大學

25分位數

8,000

10,000

### 租金中位數(元)

- 4000 4000 - 6000

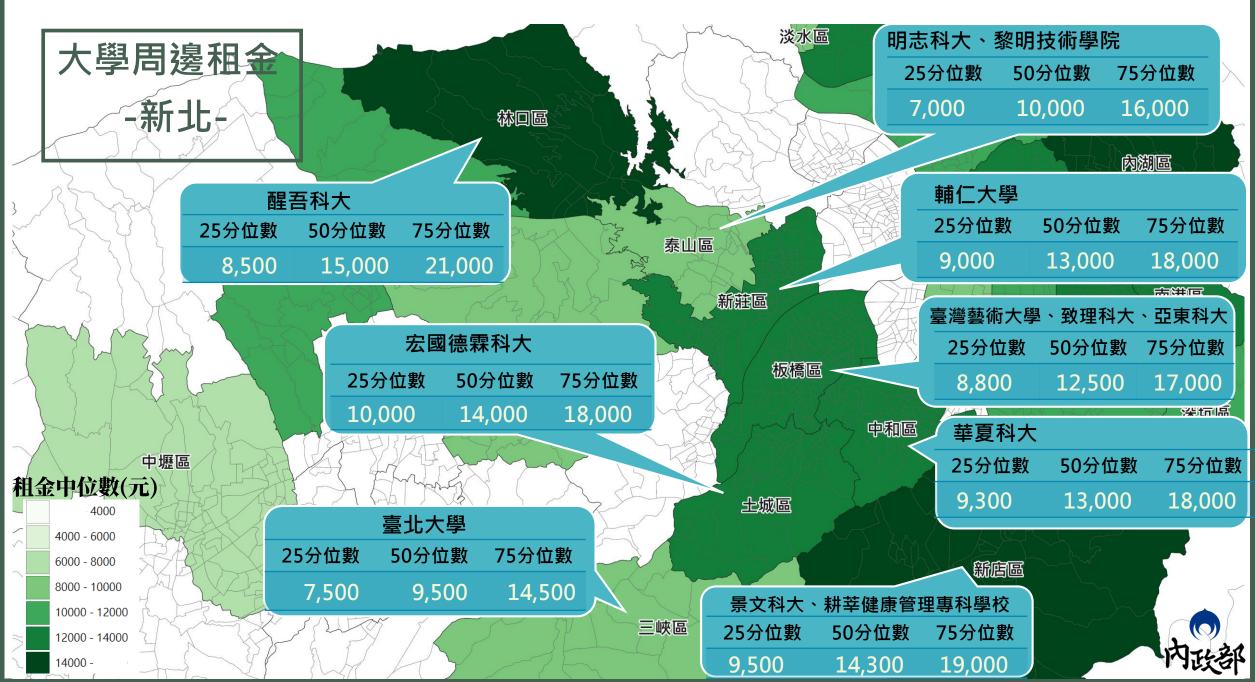
6000 - 8000

8000 - 10000

10000 - 12000

12000 - 14000

14000

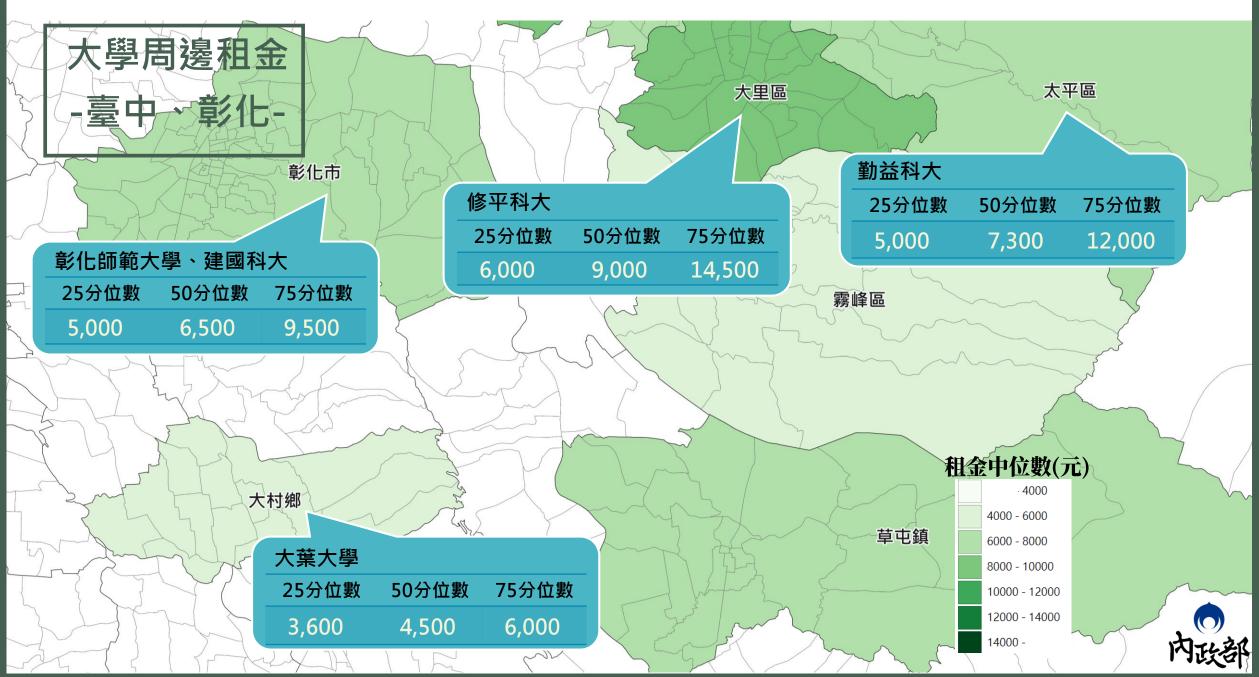




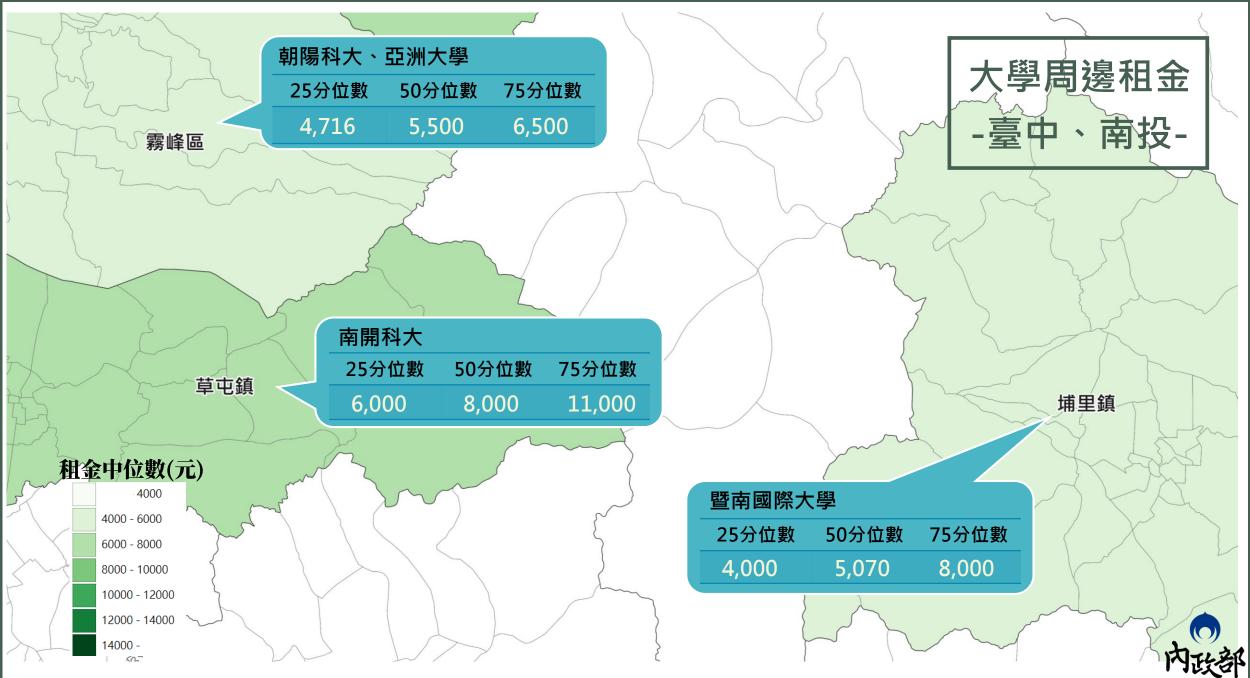
公布時間:113年8月 明新科大 大學周邊租金 新生醫護管理專科學校 25分位數 50分位數 75分位數 25分位數 50分位數 75分位數 新豐鄉 -新竹、桃園-5,000 7,400 10,000 13,000 6,500 9,000 租金中位數(元) 4000 - 6000 中華大學、玄奘大學、元培醫事科大 6000 - 8000 龍潭區 50分位數 75分位數 8000 - 10000 25分位數 10000 - 12000 8,000 4,500 5,500 12000 - 14000 14000 -陽明交通大學 清華大學 25分位數 50分位數 75分位數 敏實科大 6,000 7,500 11,000 25分位數 50分位數 75分位數 東區 6,000 8,000 12,000 香山區 芎林鄉

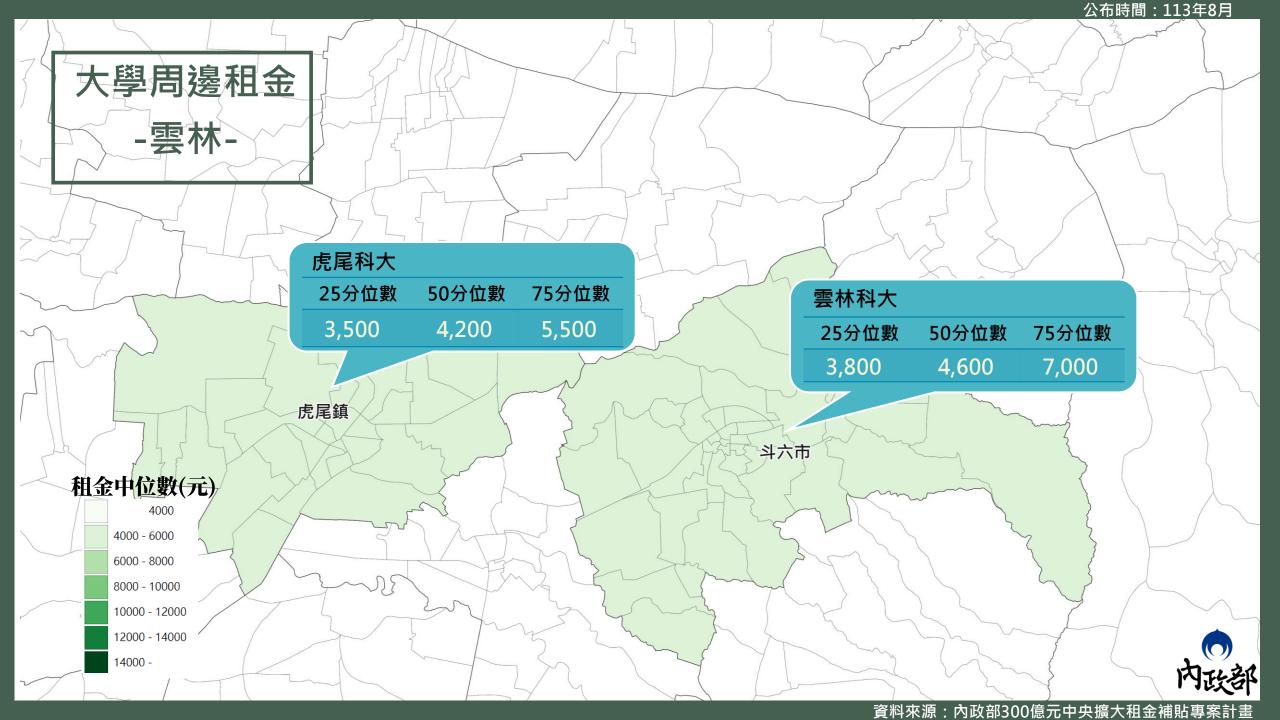


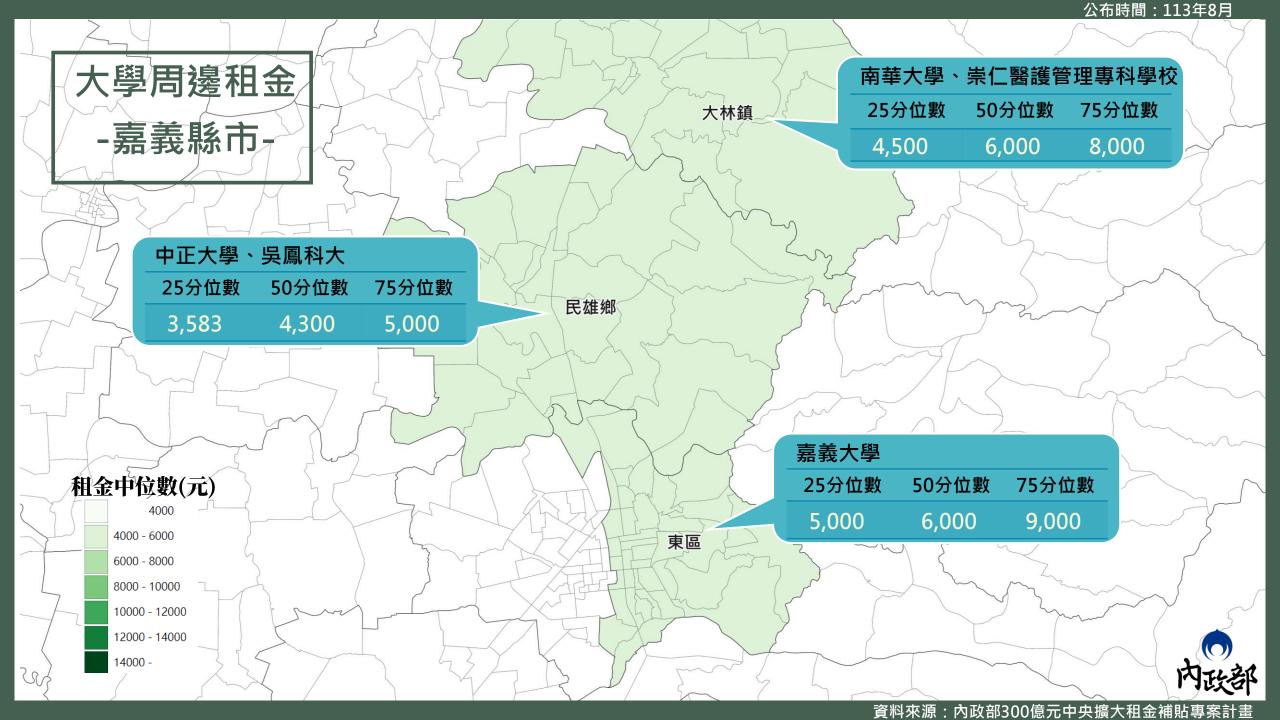
公布時間:113年8月 靜宜大學、弘光科大 大學周邊租金 25分位數 50分位數 75分位數 -臺中 4,300 5,000 6,500 中國醫藥大學、中臺科大 沙鹿區 75分位數 25分位數 50分位數 東海大學、逢甲大學、僑光科大 7,500 11,000 17,000 50分位數 25分位數 75分位數 6,000 8,000 12,500 北屯區 西屯區 臺灣體育運動大學、臺中科大 25分位數 50分位數 75分位數 北區 6,500 8,000 12,000 租金中位數(元) 西區 臺中教育大學 南屯區 4000 50分位數 25分位數 75分位數 4000 - 6000 6000 - 8000 6,666 8,600 12,500 8000 - 10000 南區 嶺東科大 10000 - 12000 中興大學、中山醫學大學 25分位數 50分位數 75分位數 12000 - 14000 25分位數 50分位數 75分位數 14000 -7,000 10,000 15,000 5,500 7,500 12,000

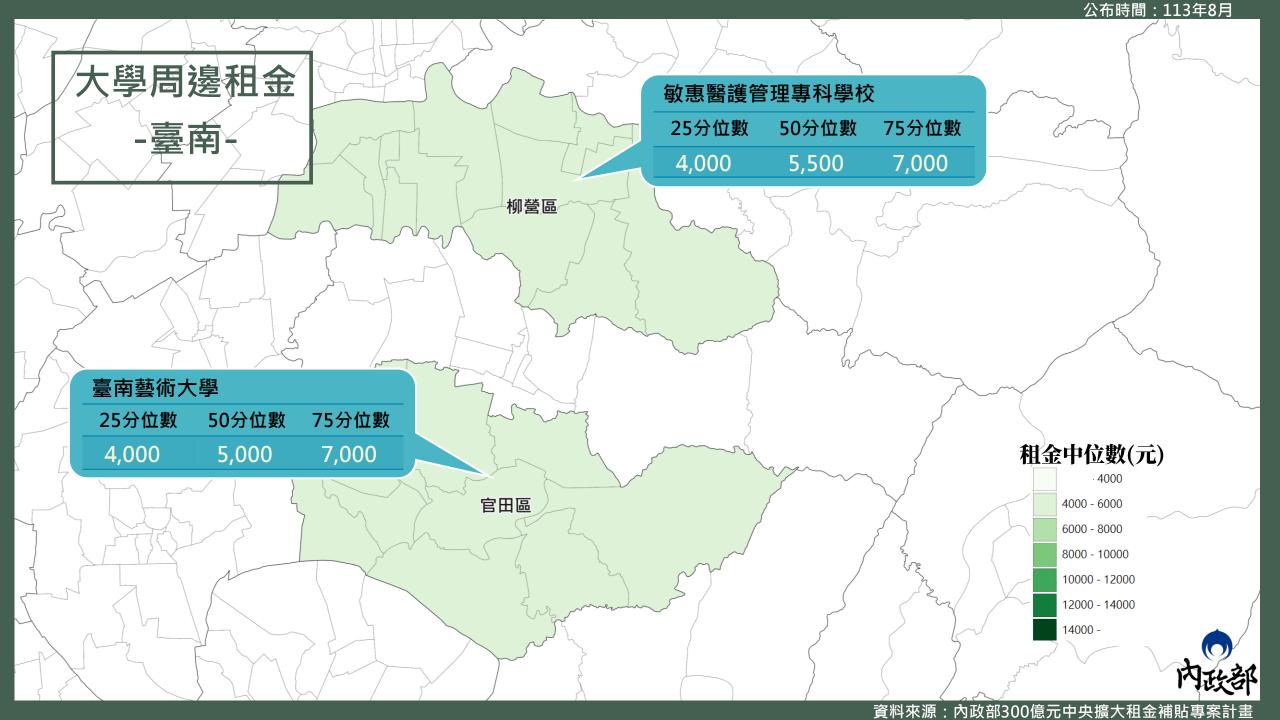


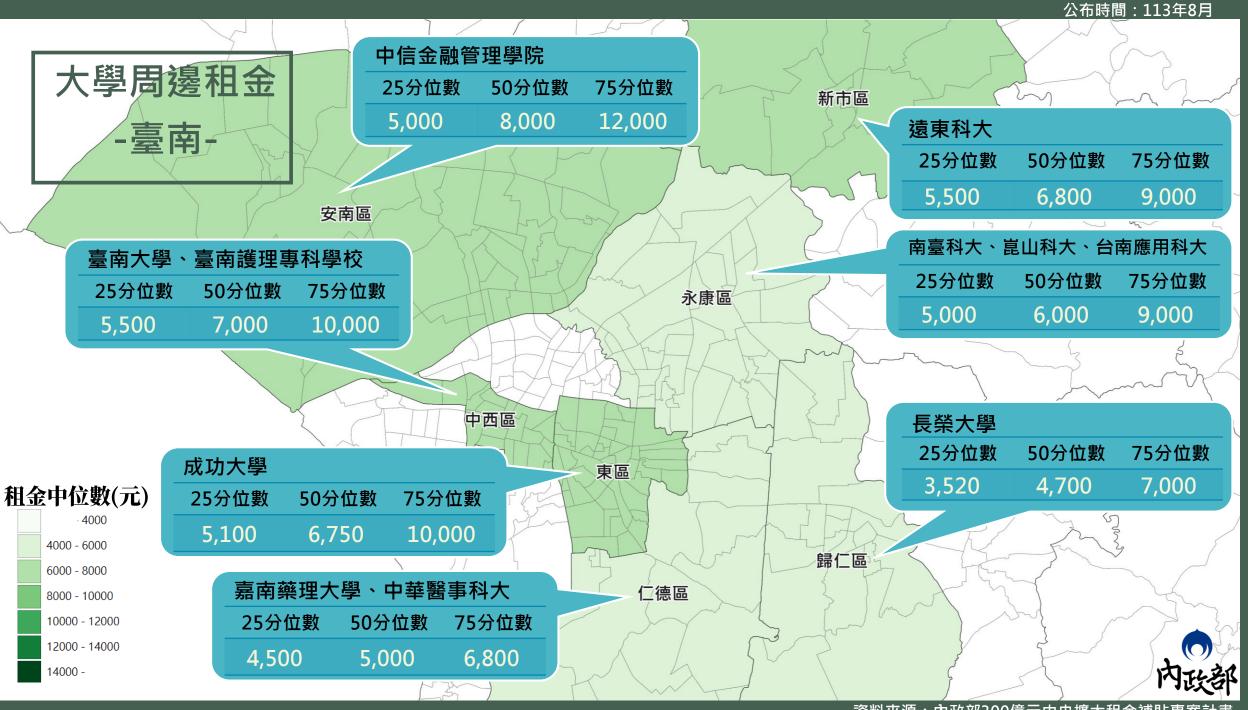
公布時間:113年8月 大學周邊租金 -臺中、 南投-埔里鎮 75分位數 8,000

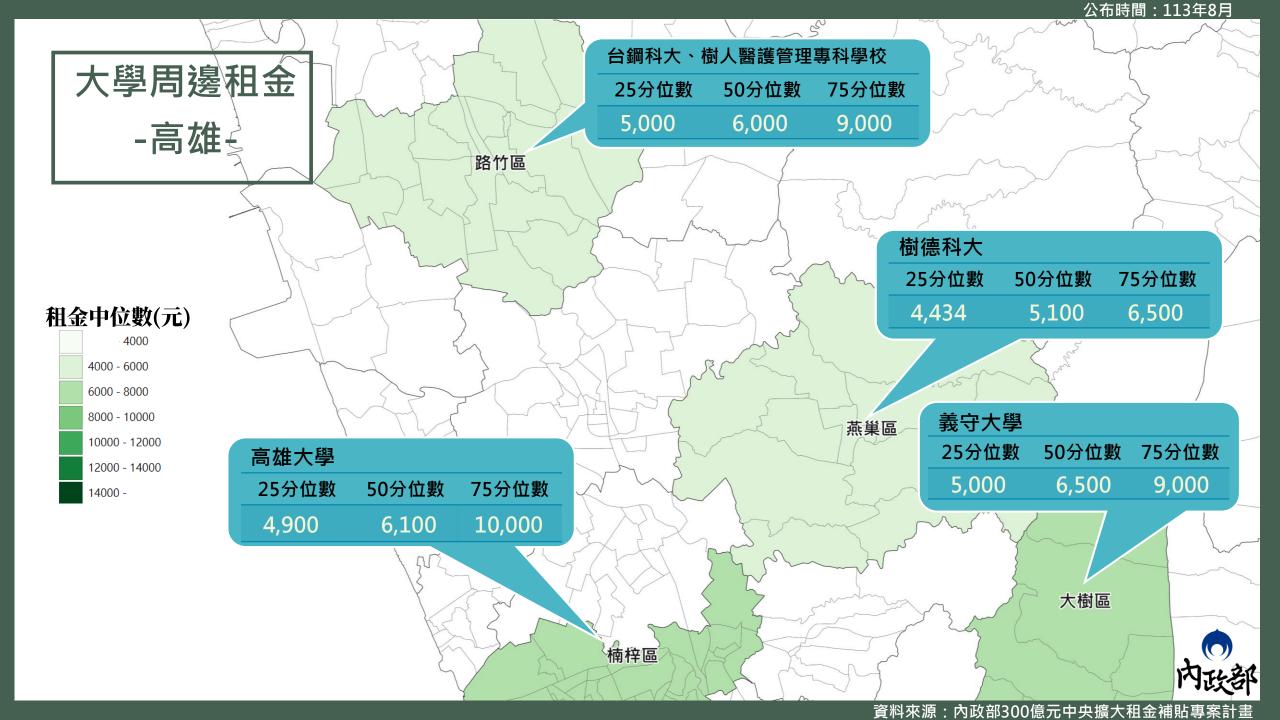


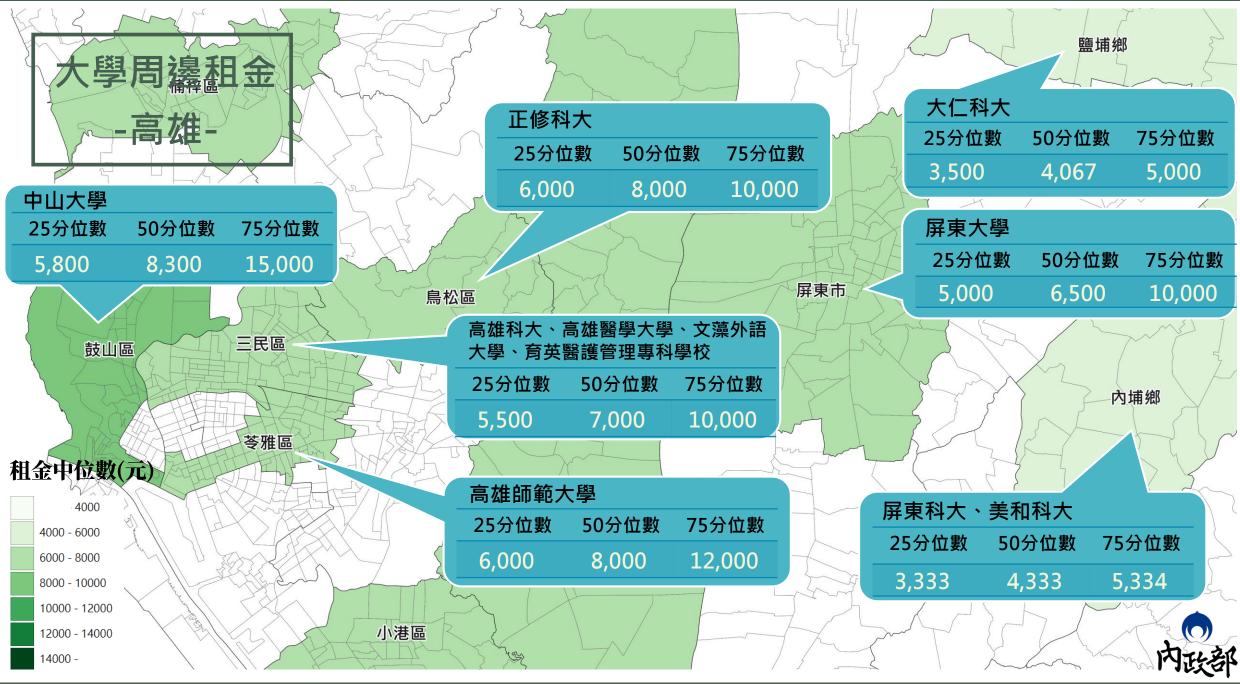


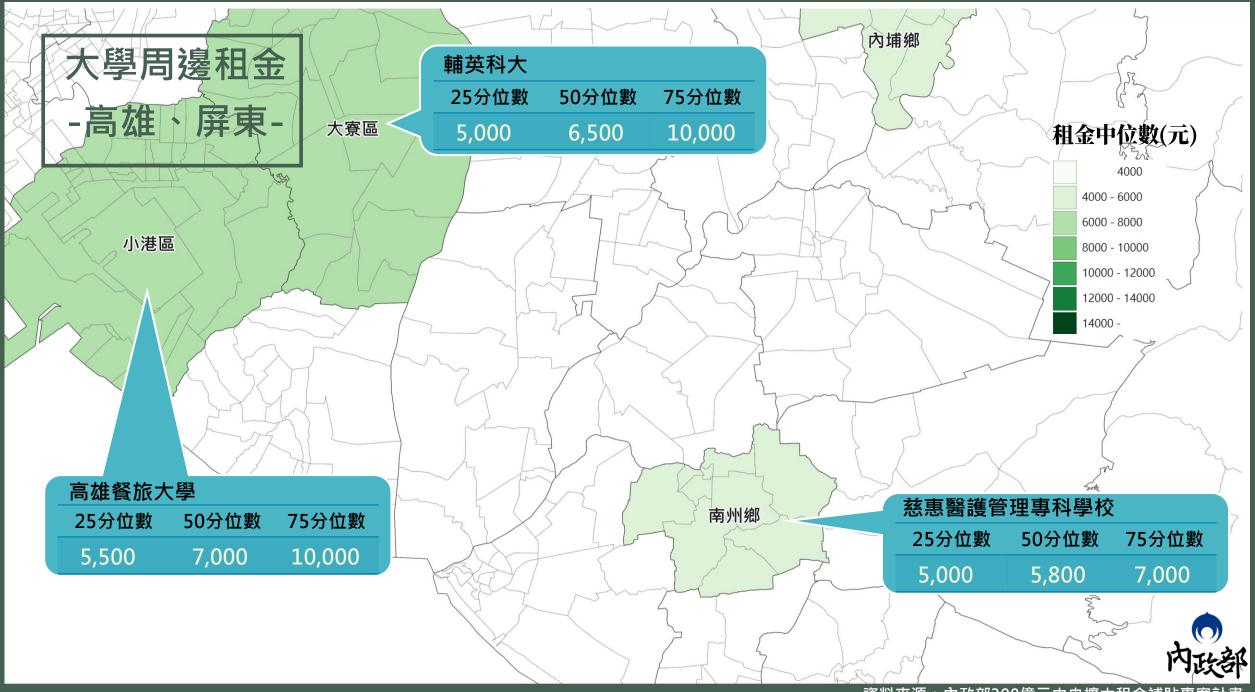


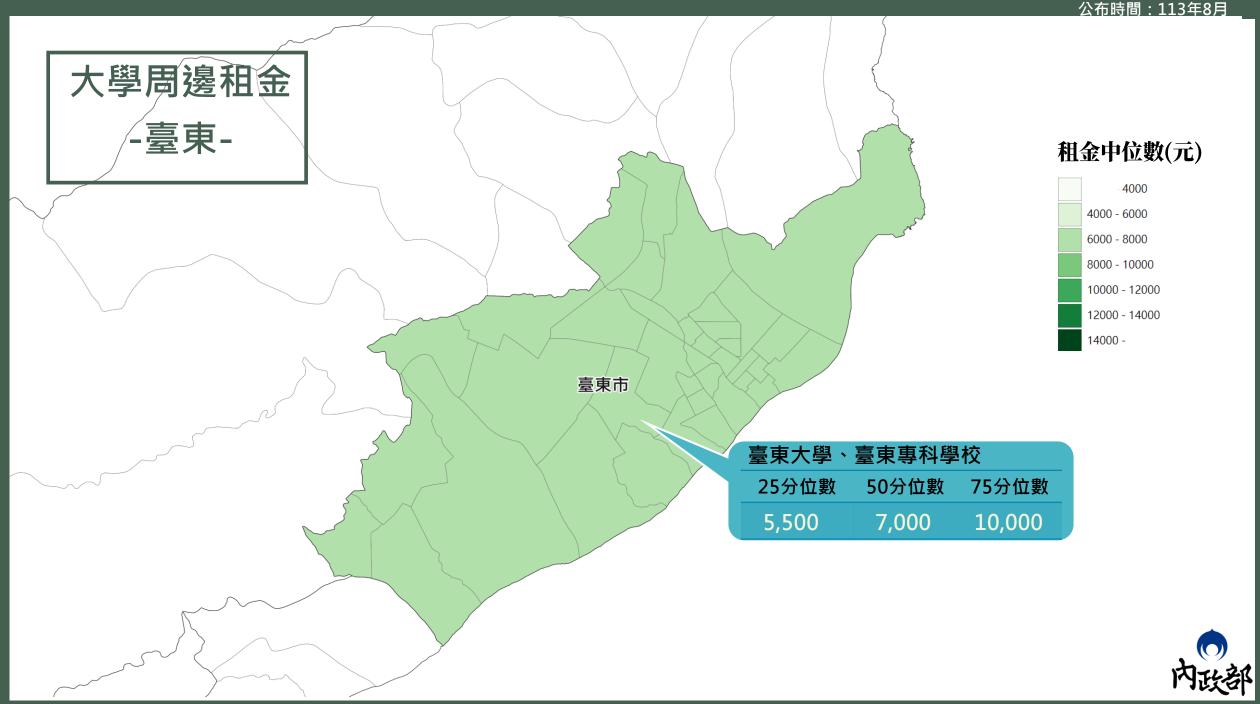






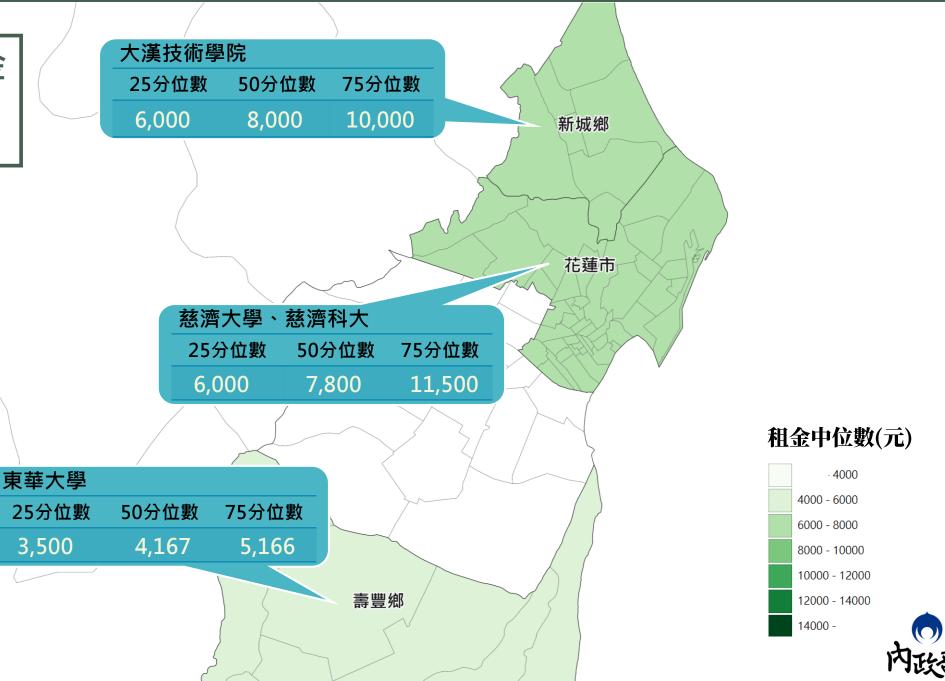


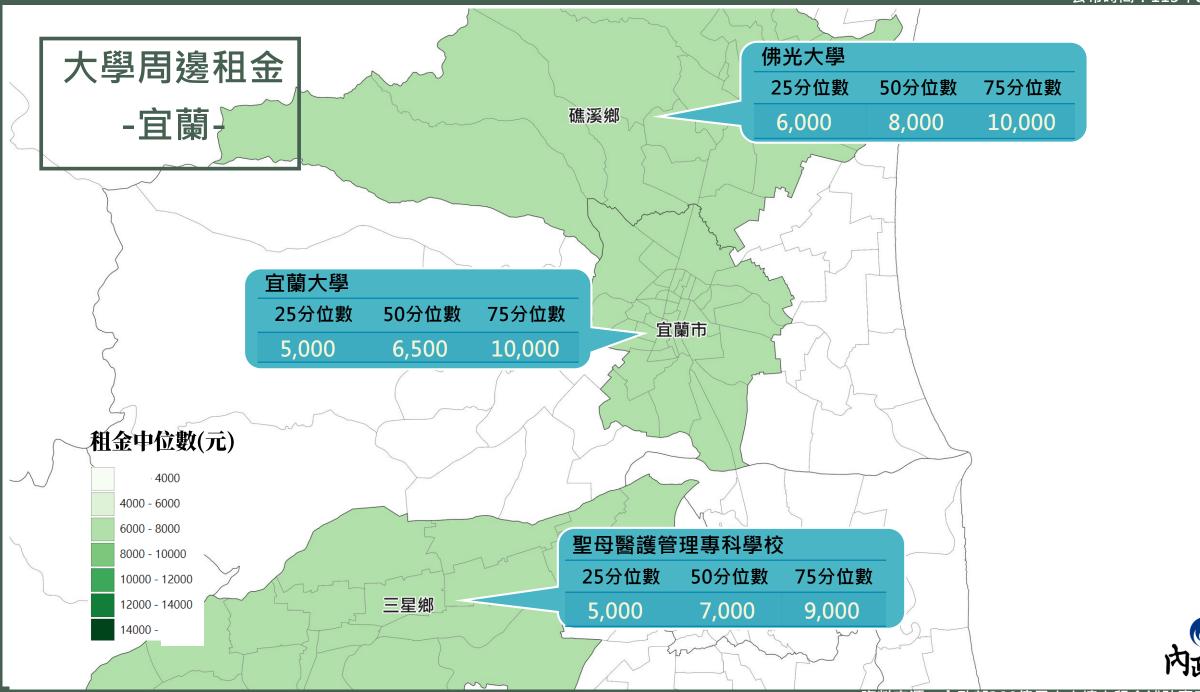


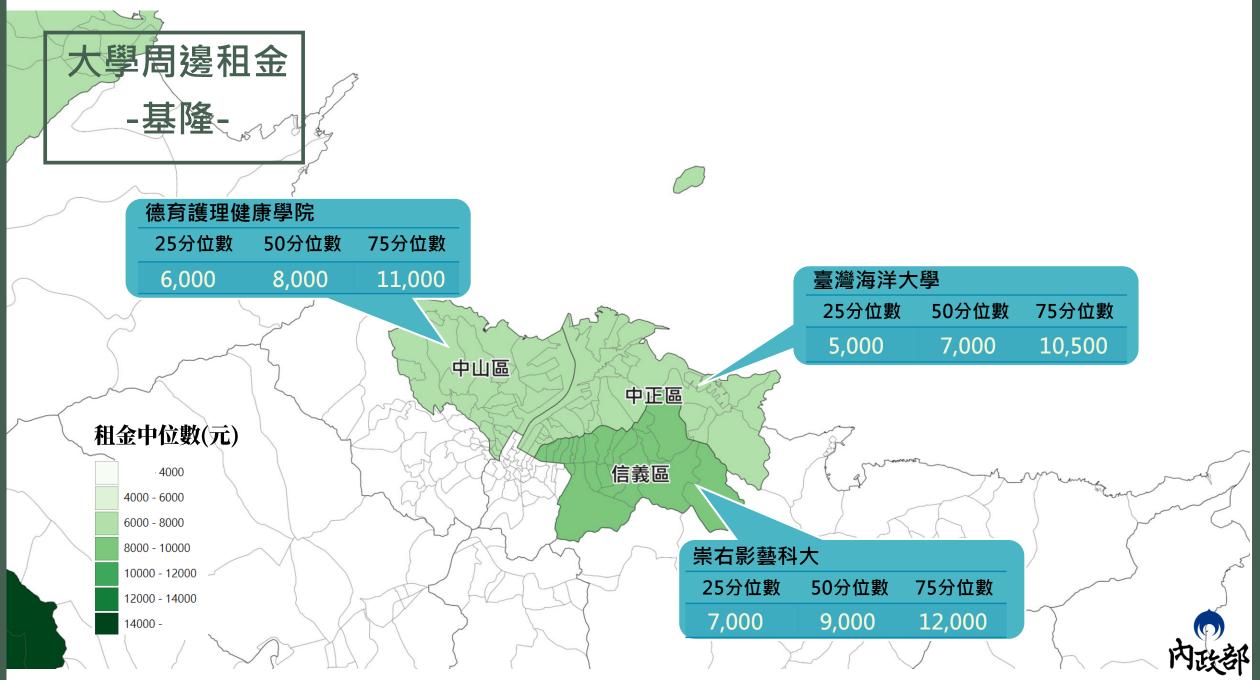


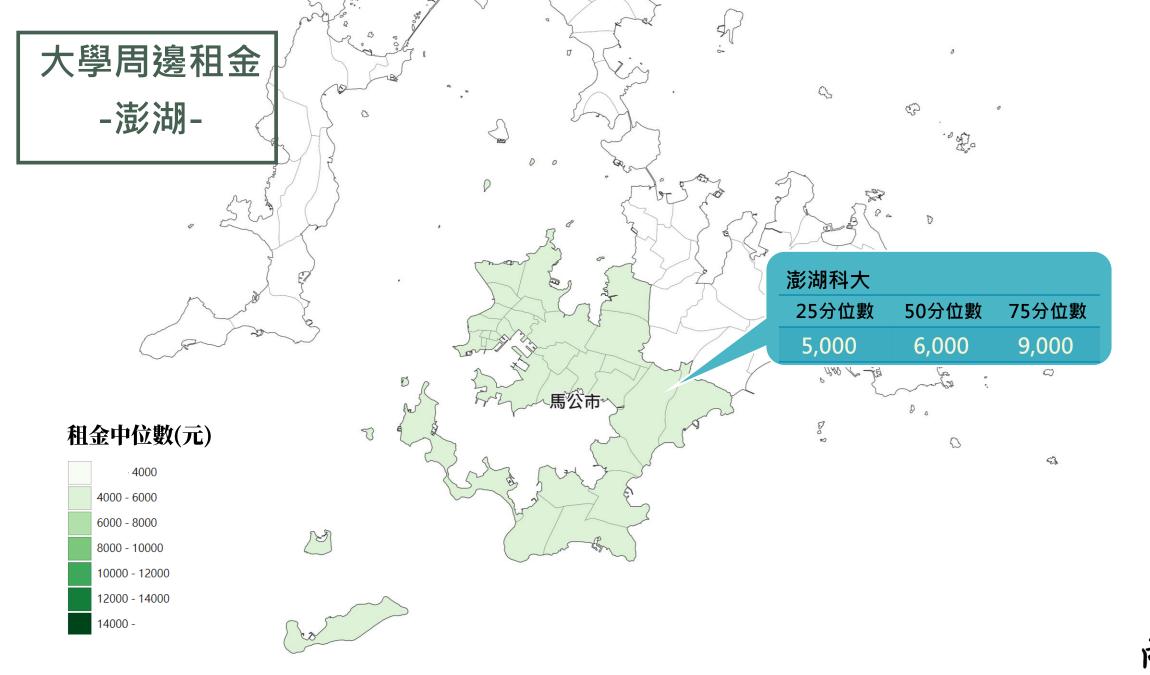


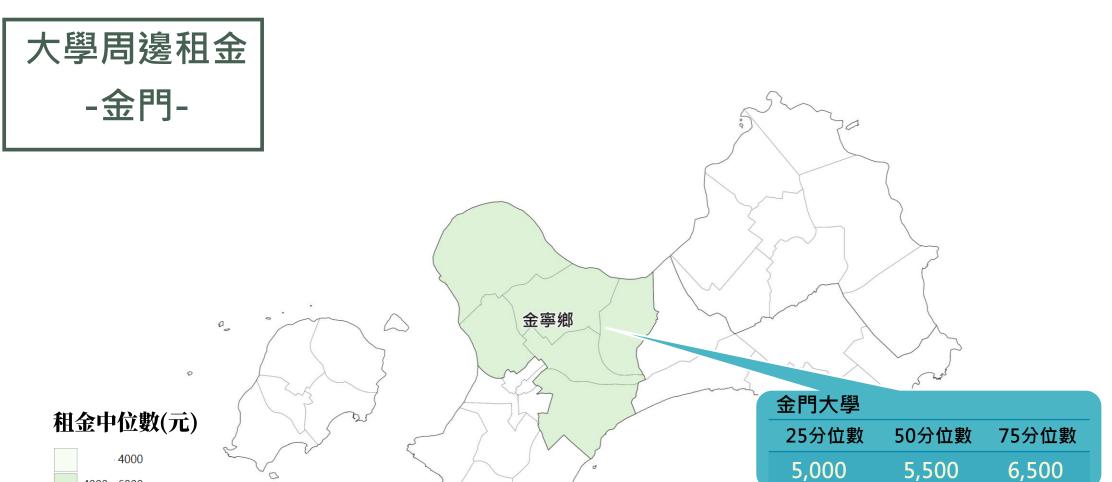
3,500

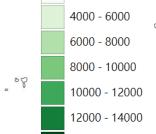












14000 -

